



Freie und Hansestadt Hamburg
Bezirksamt Bergedorf
Bezirksversammlung

Antwort öffentlich SPD-Fraktion	Drucksachen-Nr.: 20-1997.01
	Datum: 23.04.2019
	Aktenzeichen:

Beratungsfolge		
	Gremium	Datum
	Bezirksversammlung Bergedorf	25.04.2019

Leerstehende Seniorenwohnungen Alte Holstenstraße 44

Sachverhalt:

Kleine Anfrage der BAbg. Tilsner und SPD-Fraktion

Im Hause Alte Holstenstraße 44 in Lohbrügge befinden sich öffentlich geförderte Seniorenwohnungen. Uns haben Bewohner/innen der Anlage darauf aufmerksam gemacht, dass frei werdende Wohnungen nicht wieder vermietet werden, sondern leer stehen.

Dieser Sachverhalt ist schwer nachvollziehbar, da es große Nachfrage nach seniorengerechten Sozialwohnungen in so zentraler Lage gibt. Aufgrund der Sozialbindung sind diese Wohnungen auch verhältnismäßig günstig.

Deshalb fragen wir das Bezirksamt:

1. Ist dem Bezirksamt der Leerstand im Hause Alte Holstenstraße 44 bekannt?

Nein.

2. Wenn ja: Sind Maßnahmen eingeleitet worden, um die Situation zu verändern?

Entfällt.

3. Wenn nein: Wird das Bezirksamt jetzt entsprechend tätig werden?

Ja.

4. Besteht aufgrund der Sozialbindung eine Verpflichtung, die Wohnungen direkt wieder zu vermieten?

Das HmbWoSchG enthält im Blick auf die Sozialbindung keine speziellen Regelungen.

Petitem/Beschluss:

Anlage/n:
